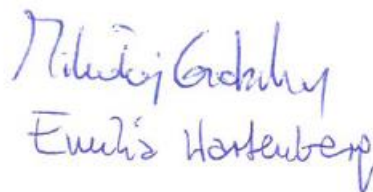


**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI WSI PASIECZNA W GMINIE JAWORZYNA ŚLĄSKA**

Kierujący zespołem projektowym: mgr Marek Woźniak



Zespół projektowy: Mikołaj Grobelny
Emilia Wartenberg
Nina Dudzik



1. WSTĘP

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Pasieczna (zwanego dalej projektem MPZP). Plan miejscowy sporządzany jest na podstawie art. 14 pkt.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Uchwały Nr XL/74/22 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Pasieczna.

2. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA PROGNOZY

1. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029.).
2. Uchwały Nr XL/74/22 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 20 grudnia 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Pasieczna

3. CEL I ZAKRES PROGNOZY

Celem opracowania projektu przedmiotowego mpzp jest umożliwienie zgodnie ze SUiKZ gminy Jaworzyna Śląska aktualizacji wskaźników urbanistycznych zagospodarowania terenów usług lub produkcji oraz umożliwienie modernizacji systemu komunikacyjnego na obszarze planu.

W wyniku uchwalenia planu tereny objęte opracowaniem będą utrzymywane dotychczasowe przeznaczeniu. Powyższe założenia są zgodne ze stanem obecnym terenu zagospodarowania, więc nie naruszają ładu przestrzennego obszaru opracowania przedmiotowych projektów zmian mpzp.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono zasadność sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie ustaleń, o których mowa powyżej, jest zgodne z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jaworzyna Śląska.

Niniejsze opracowanie projektu planu uwzględnia obecny stan prawny w zakresie planowania przestrzennego.

Przy sporządzeniu prognozy zastosowano trzy metody: opisową, graficzną i tabelaryczną, które polegały na charakterystyce gminy Jaworzyna Śląska w szczególności na określeniu zasobów środowiska, aktualnego stanu podstawowych komponentów środowiska i jego zagrożeń a następnie dokonano oceny wpływu zaproponowanych ustaleń projektów planów miejscowych na środowiska i obszary Natura 2000.

Niniejsza prognoza uwzględnia informacje, które zostały zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla sąsiednich terenów opracowań planistycznych, zgodnie z art. 51 ust. 2. lit. f ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zakres Prognozy został ustalony na podstawie art. 51 ust. 2. Ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

4. ROZPOZNANIE STANU ŚRODOWISKA ORAZ ANALIZA DOKUMENTÓW STRATEGICZNO-PLANISTYCZNYCH

4.1 Istniejący stan środowiska

Położenie geograficzne i administracyjne, rzeźba terenu

POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Jaworzyna Śląska to gmina miejsko-wiejska w województwie dolnośląskim, w powiecie świdnickim (Ryc. 1). W latach 1975–1998 gmina położona była w województwie wałbrzyskim. Siedziba gminy to Jaworzyna Śląska.

Struktura powierzchni

Według danych z roku 2002[3] gmina Jaworzyna Śląska ma obszar 67,34 km², w tym:

- użytki rolne: 84%
- użytki leśne: 7%

Gmina stanowi 9,06% powierzchni powiatu.

Miejscowości w gminie:

Bagieniec, Bolesławice, Czechy, Milikowice, Nowice, Nowy Jaworów, Pasieczna, Pastuchów, Piotrowice Świdnickie, Stary Jaworów, Tomkowa, Witków.

Sąsiednie gminy:

Strzegom, Świdnica, Świdnica, Świebodzice, Żarów.

Według danych z 30 czerwca 2007 gminę zamieszkiwały 10 337 osoby.

Obszar opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje obręb wsi Pasieczna, znajdujący się w środkowo-zachodniej części gminy Jaworzyna Śląska w sąsiedztwie miasta Jaworzyna Śląska.

RZEŻBA TERENU

Omawiany obszar położony jest w środkowej części Przedgórze Sudeckiego, pomiędzy masywem Ślęży na wschodzie, a krawędzią środkowej części Sudetów - na południowym zachodzie.

Geologicznie rejon Jaworzyny Śląskiej leży w obrębie tak zwanego bloku przedsudeckiego, składającego się z trzech elementów strukturalnych:

- południowo-wschodniego (fragment gór prekambryjskich);
- północnego-imbramowickiego (zbudowanego z zieleńców i amfibolitów);
- środkowego (stanowi go granitowy masyw Strzegom - Sobótka, wykształcony w hercyńskich czasach górotwórczych).

Występowanie tak wielu form fizyczno-geograficznych wynika ze struktury i rzeźby terenu, którą tworzą pogórza z resztkami zrównań i ilastych osadów pochodzących z okresu zlodowaceń (trzeciorzędowych i plejstoceńskich). Na powierzchni tego obszaru znajduje się kaolin oraz czerwona zwietrzelina składająca się z magnezu, żelaza i niklu.

Teren gminy opada do wysokości 272 m. nad poziomem morza na południowym zachodzie do 191 m n.p.m. na północnym wschodzie. Przez omawiany obszar przepływają dwa większe ciek wodne - na zachodzie rzeka Pełcznica i na północy, na krótkim odcinku będącym granicą administracyjną, rzeka Strzegomka.

BUDOWA GEOLOGICZNA I SUROWCE MINERALNE

W chwili obecnej do udokumentowanych i zatwierdzonych zasobów kruszywa naturalnego należą złoża:

- "Stary Jaworów - Piaskownia" (596 tys. t) - zasoby zatwierdzone decyzją Wojewody Wałbrzyskiego nr 220/96;
- "Stary Jaworów I" (505 tys. t);
- "Nowy Jaworów I" (2164 tys. t) - zasoby zatwierdzone decyzją Wojewody Wałbrzyskiego nr 273/97

a także złoża surowca kaolinowego "Stefan" w Bolesławicach (3043 tys. t), zatwierdzone decyzją Prezesa Centralnego Urzędu Geologii z 1 grudnia 1985 r. Górnicze obszary występowania zasobów kruszywa naturalnego znajdują się również w okolicach wiosek Czechy i Witków.

Występujące cenne złoża surowcowe ceramiki szlachetnej i kruszyw nie są jednak wykorzystywane przez Fabrykę Porcelany Stołowej "Karolina" w Jaworzyna Śląskiej. Wymienione zasoby znalazły zastosowanie w procesie produkcyjnym materiałów budowlanych. Dzięki eksploatacji

kamienia, w każdej z miejscowości gminy funkcjonują zakłady jego obróbki i punkty sprzedaży gotowych wyrobów kamieniarskich.

Korzystna lokalizacja geograficzna gminy Jaworzyna Śląska ma znaczący wpływ nie tylko na aktywność społeczno-gospodarczą omawianego obszaru, ale również na jego atrakcyjność turystyczną. Mimo widocznego braku lasów i wzniesień teren gminy jest malowniczy. Jego walory klimatyczno-topograficzne oraz dobre skomunikowanie przemawia za rozbudową obsługi ruchu turystycznego w postaci hoteli, pensjonatów czy gospodarstw agroturystycznych.

Obiecujące pod tym względem są wsie posiadające zabytkowe kompleksy pałacowo-parkowe, a zwłaszcza zamek w Bagieńcu i w Piotrowicach Świdnickich. Łagodny charakter klimatu występującego na obszarze analizowanej gminy w połączeniu z korzystnymi pod względem bonitacyjnym glebami, sprzyja rodzajom dotychczas stosowanych upraw. Wspomniane gleby posiadają wysoką jakość i podlegają ochronie, co należy uwzględnić przy ewentualnych procesach inwestycyjnych. Szata roślinna jak i świat zwierzęcy omawianego obszaru nie są urozmaicone pod względem jakościowym.

Naturalne surowce mineralne, które występują na przedmiotowym obszarze i terenach sąsiednich, tworzą bazę surowcową dla istniejącego przemysłu. Zasoby kruszywa naturalnego w gminie Jaworzyna Śląska obliczane są obecnie na 3265 tys. ton, zaś surowca kaolinowego na 3043 tys. ton. Wielkość wspomnianych złóż pozwala na sprzedaż wydobywanych zasobów innym zakładom produkcji porcelany i armatury sanitarnej. Warunki naturalne predystynują gminę Jaworzyna Śląska do funkcjonowania na jej obszarze takich dziedzin gospodarki jak: rolnictwo, przemysł rolno-spożywczy, wydobywczy i ceramiczny, komunikacja oraz turystyka.

Na terenie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego we wsi Pasieczna w gminie Jaworzyna Śląska nie występują żadne udokumentowane i eksploatowane złoża kopalin. Nie przebiegają na nim zatem również prace rekultywacyjne wyrobisk.

WODY POWIERZCHNIOWE

W ostatnich latach w gospodarce wodno-ściekowej województwa dolnośląskiego zachodziły zmiany istotnie wpływające na jakość rzek. Dotyczyły one ilości pobieranej wody, ilości i składu odprowadzanych do wód powierzchniowych ścieków, oraz infrastruktury komunalnej miast i wsi. Ilość wody pobieranej przez przemysł w porównaniu do roku 1980 spadła ponad dwukrotnie co jest głównie efektem zmian strukturalnych, jakie zaszły w gospodarce, przy czym ostatnio zużycie wykazuje lekką tendencją rosnącą.

Podobnie zmniejszyła się - szczególnie wyraźnie po roku 1990 - ilość wody pobieranej przez wodociągi komunalne. Jest to wynikiem przede wszystkim bardziej oszczędnego zużycia wody w gospodarstwach domowych, poddawanych coraz bardziej ścisłemu rozliczaniu pobieranej wody, jak również modernizacji zakładów uzdatniania wody i sieci wodociągowych, zmierzających do minimalizacji strat własnych wodociągów. W ślad za zmianami w ilości pobieranej wody zmniejsza się także ilość ścieków, zarówno tych zrzucanych bezpośrednio przez zakłady przemysłowe, jak i odprowadzanych sieciami kanalizacji miejskich.

W ostatnich latach zrealizowano również wiele inwestycji polegających na uruchamianiu wysokosprawnych mechaniczno-biologicznych oczyszczalni ścieków, do których podłączonych jest blisko 70% mieszkańców województwa. Obok zmniejszającej się ilości ścieków, zarówno komunalnych, jak i przemysłowych, jest to ważny czynnik wpływający na stałą poprawę stanu czystości powierzchniowych wód płynących.

Obszar gminy położony jest w obrębie zlewni rzeki Bystrzycy, Strzegomki i jej prawobrzeżnego dopływu - Pełcznicy.

- Bystrzyca, lewobrzeżny dopływ Odry długości 95,2 km, bierze swój początek powyżej Głuszycy, w okolicach Gór Suchych i Sowich. Rzeka przepływa m.in. przez Głuszycę, Jugowice, Świdnicę, Kąty Wrocławskie i Wrocław. Oprócz tego Bystrzyca, głównie poprzez dopływy, zbiera wody z terenów zurbanizowanych, rolniczych ale również obszarów przyrody chronionej, takich jak Książański Park Krajobrazowy, Park Krajobrazowy Gór Sowich, Park Krajobrazowy Sudetów Wałbrzyskich i Ślęzański Park Krajobrazowy, a także z południowej części gminy Jaworzyna Śląska.

- Strzegomka, jest ciekim III rzędu długości 74,7 km, mającym źródła powyżej Starych Bogaczowic, w pobliżu wzgórza Trójgarb (Góry Wałbrzyskie). W ok. 62,0 km rzeka zasila zbiornik zaporowy w Dobromierzu. W początkowym odcinku rzeka i jej dopływy przepływają przez tereny rolnicze, gdzie gospodarka ściekowa nie jest uporządkowana. W dalszej części zlewni Strzegomki znajdują się m.in. miasta: Strzegom, Żarów i Kąty Wrocławskie.
- Pełcznica, rzeka o długości 39,0 km bierze początek powyżej Wałbrzycha, w okolicach dzielnicy Glinik Stary. Zlewnię rzeki stanowią głównie zurbanizowane tereny Wałbrzycha i Świebodzic. Na odcinku zlokalizowanym między Wałbrzychem a Świebodzicami, Pełcznica przepływa przez Książański Park Krajobrazowy i jest jego znaczącym elementem (Wąwóz Książ).

Z mniejszych cieków występujących na terenie gminy można wymienić Potok Cienia, o długości 6 km i Potok Milikówka o długości 6,15 km. Podane długości dotyczą potoku w granicach gminy.

Jakość wody w Pełcznicy nie spełnia norm sanitarnych. W jej dopływach występujących na terenie gminy Jaworzyna Śląska nie prowadzi się badań czystości wód.

Wody stojące stanowią bardzo niewielki procent powierzchni gminy. W pobliżu miasta Jaworzyna Śląska są zlokalizowane stawy rybne o powierzchni ok. 10 ha, z wydzielonym kąpieliskiem. Wody w stawach spełniają wymogi dla kąpieliska.

Na obszarze opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pasiczna w gminie Jaworzyna Śląska nie występują wody powierzchniowe.

WODY PODZIEMNE

W obrębie gminy Jaworzyna Śląska nie występują Główne Zbiorniki Wód Podziemnych. Najbliżej, przy północnej granicy gminy znajduje się GZWP 319. Jest to zbiornik w utworach trzeciorzędowych, o niskim stopniu zagrożenia antropogenicznego, o niskiej wydajności. Głębokość zalegania stropu wynosi od 30 do 100 m.

Wody podziemne na obszarze gminy występują w obrębie utworów trzeciorzędowych i czwartorzędowych. Decyzją Wojewody Wałbrzyskiego i Wydziału Ochrony Środowiska z dnia 3 marca 1998 roku, wszystkie źródła i ujęcia wody podlegają ochronie. Na obszarze gminy Jaworzyna Śląska ujęcia wód głębinowych znajdują się w pobliżu miejscowości: Bagieniec, Bolesławice, Czechy, Milikowice, Nowice, Nowy Jaworów, Piotrowice Świdnickie, Stary Jaworów i Tomkowa [6].

Miasto Jaworzyna Śląska korzysta z wody podziemnej z ujęcia wody w obrębie Bolesławic i Nowic. Woda, ze względu na przekroczoną zawartość żelaza i manganu, jest uzdatniana w SUW.

W 2001 roku na terenie powiatu świdnickiego prowadzono pomiary jakości wód podziemnych w trzech punktach zlokalizowanych na obszarach uznanych za potencjalnie groźne dla jakości wód podziemnych, tj.:

- nielegalne składowisko odpadów pogałwanicznych, Kłaczyna gm. Dobromierz,
- Składowisko Komunalne, Stary Jaworów gm. Jaworzyna Śląska,
- Składowisko Komunalne, Sulisławice gm. Świdnica.

We wszystkich trzech przypadkach stwierdzono znaczną zmienność w czasie jakości wód, od klasy II do nie odpowiadającym normom. Ogólnie jednak z uwagi na czasowo występujące pogarszanie się jakości wód zaliczono je do wód pozaklasowych

Teren opracowywanego projektu Planu, nie jest zlokalizowany w zasięgu żadnego głównego ani lokalnego zbiornika wód podziemnych (GZWP, LZWP).

WARUNKI GLEBOWE, UŻYTKOWANIE GRUNTÓW

Na obszarze gminy Jaworzyna Śląska, przeważają gleby orne pszenne, głównie III i IV klasy bonitacyjnej. Ich podatność na erozję jest słaba, a przeznaczenie przeważnie rolnicze. Skład opiera się w głównej mierze na czerwonych zwiertzelinach skalno-krystalicznych i kaolinie. Są to przede wszystkim urodzajne gleby żwirowe i gliniaste, dla których skałę macierzystą stanowią utwory lessowate. Najbardziej żyzne z nich (iły trzeciorzędowe) występują w okolicach miasta Jaworzyna Śląska.

Najlepszą zasobność potasu w skali gminy Jaworzyna Śląska mają gleby we wsi objętej opracowaniem mpzp, czyli Bagieniec a także wieś Nowice.

W obszarze opracowania projektu mpzp dla obrębu Pasieczna występują stosunkowo mocno zróżnicowane pod względem bonitacyjnym grunty następujących klas: RIIIa, RIIIb, RIVb, RIVa, PSIV, PsIII, Ps V, RV, PsVI, LV, LIV, LIII, Ls, RII, w tym spora część to grunty wyższych klas: II i III.

Obszar opracowania projektu mpzp charakteryzują bardzo korzystne warunki do produkcji rolnej a także leśnej – projekt planu zachowuje przeznaczenie tych terenów zgodne z obowiązującym planem jako tereny usług i przemysłu.

POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Pomiary zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego wykonywane są przez Wojewódzkie Inspektoraty Ochrony Środowiska w stacjach pomiarowych zlokalizowanych w różnych punktach.

Monitoring stanu zanieczyszczenia powietrza dla gminy Jaworzyna Śląska funkcjonuje w oparciu o badania na terenie województwa dolnośląskiego i prowadzony jest w systemie, w skład którego wchodzi stacje pomiarowe:

- międzynarodowej sieci pomiarowej, na którą składają się:
 - system Czarny Trójkąt - stanowi go zintegrowana trójstronna polsko- niemiecko-czeska sieć 40 automatycznych stacji monitoringu powietrza, na terenie Polski znajduje się 10 stacji stałych oraz laboratorium mobilne,
 - system Euroairnet - zorganizowana przez Europejską Agencję Środowiska, do której z terenu województwa dolnośląskiego należy 6 stacji sieci krajowej podstawowej,
- krajowej sieci pomiarowej, na którą składają się:
 - sieć podstawowa - nad którą nadzór sprawuje WIOŚ we Wrocławiu - 9 stacji,
 - sieć nadzoru ogólnego - pomiary manualne prowadzone przez Państwową Inspekcję Sanitarną - 46 stacji,
- wojewódzkiej sieci pomiarowej - obejmuje ona stałe stacje pomiarowe i laboratoria mobilne nadzorowane przez WIOŚ we Wrocławiu, sieć ta jest rozszerzeniem sieci krajowej o 11 stałych stacji oraz 2 laboratoria mobilne,
- lokalnej sieci pomiarowej - jest ona prowadzona i finansowana przez zakłady przemysłowe: Elektrownię Turów S.A., Hutę Miedzi Głogów, Hutę Miedzi Legnica, Zakład Hydrotechniczny w Rudnej, Hutę Oława i Zakłady Chemiczne Rokita S.A. - zawiera łącznie 33 stacje pomiarowe

W systemie pomiarowym województwa dolnośląskiego znajduje się łącznie 89 stacji z czego 2 są położone na terenie powiatu Świdnickiego, obie jednak poza terenem gminy. Są to stacje manualne obsługiwane przez Powiatowy Terenowy Inspektorat Sanitarny w Świdnicy. Jedna znajduje się w Świdnicy, przy ulicy Wałbrzyskiej, druga w Świebodzicach w Rynku. W stacjach mierzone są stężenia emisji:

- dwutlenku siarki (SO₂),
- dwutlenku azotu (NO₂),
- pyłu zawieszonego metodą refraktometryczną.

Na terenie gminy Jaworzyna Śląska nie ma stacji pomiarowej, przedstawiono zatem wyniki pomiarów z istniejących stacji w Świebodzicach i Świdnicy. Wielkości stężeń imisji tych zanieczyszczeń zmierzone w tych stacjach w 2002 roku zestawiono w tabeli 27. Należy jednak zaznaczyć, że Świdnica i Świebodzice są miastami bardziej uprzemysłowionymi niż Jaworzyna Śląska, co zdecydowanie wpływa na stan zanieczyszczenia powietrza. Należy zatem przypuszczać, że stężenie zanieczyszczeń na terenie gminy Jaworzyna Śląska będzie niższe.

Na zanieczyszczenie powietrza znacznie wpływają substancje emitowane przez pojazdy. Badania stanu zanieczyszczenia powietrza węglowodarami aromatycznymi wskazują na wysoki stopień narażenia ludzi na skutki emisji szkodliwych substancji zawartych w spalinach samochodowych. Szczególnie wysokie zagrożenia stwarzają wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne, w tym benzopiren oraz lotne związki organiczne takie jak benzen i jego alkilopochodne. Ponadto emisja benzopirenu związana jest z używaniem węgla kamiennego do produkcji ciepła, szczególnie w małych kotłach z rusztem stałym i w nisko sprawnych paleniskach indywidualnych. Potwierdzają to wyniki

pomiarów wskazujące na bardzo duże zróżnicowanie stężeń występujących w okresach grzewczych w stosunku do stężeń w okresie letnim.

Analizę gminy Jaworzyna Śląska pod kątem emisji zanieczyszczeń do powietrza przeprowadzono z podziałem na cztery główne grupy źródeł: energetycznego spalania paliw, komunikacyjne, technologiczne oraz pozostałe. W wyniku analizy stwierdzono, że:

- gospodarka energetyczna gminy opiera się w głównej mierze na paliwach węglowych, które są wykorzystywane przede wszystkim w małych kotłowniach lokalnych i indywidualnych, co ma decydujący wpływ na stan czystości powietrza atmosferycznego na terenie gminy,
- gaz, który może być wykorzystywany jako paliwo alternatywne poza Jaworzyna Śląską jest dostępny jedynie z butli (propan-butan),
- przez teren gminy przebiega główny gazociąg, w przypadku realizacji stacji redukcyjnych i magistrali oraz przyłączy dystrybucyjnych, powstałaby realna alternatywa dla stosowanego powszechnie węgla,
- emisja zanieczyszczeń ze środków transportu z terenu gminy jest istotnym źródłem zanieczyszczeń, jednak zasięg ogranicza się praktycznie do wąskiego pasa terenu położonego wzdłuż ciągów komunikacyjnych i dotyczy drogi wojewódzkiej nr 385,
- na terenie gminy znajdują się jedynie niewielkie zakłady, nie objęte obowiązkiem uzyskania pozwolenia na emisję zanieczyszczeń do powietrza,
- pewnym potencjalnym zagrożeniem dla stanu czystości powietrza mogą być kopalnie granitu, odpowiedzialne za emisję pyłu, brak jednak danych dotyczących wielkości emisji.

WARUNKI KLIMATYCZNE

Klimat obszaru gminy Jaworzyna Śląska, zaliczany do przedgórskiego, określa się jako umiarkowany – wilgotny. Odznacza się chłodniejszymi latami i cieplejszymi zimami, co zbliża go do łagodnego klimatu Sudetów. Zimy łagodni wzrost prądów oceanicznych, zaś efekt wiatrów fenowych podnosi temperatury jesieni i przedzimia.

Okresy ciepłe, przypadające na miesiące letnie, charakteryzują się średnią wilgotnością. Opady w tym czasie wahają się w granicach 100-120 mm dla miesiąca lipca. Średnia ich suma w półroczu ciepłym wynosi 500-600 mm. Miesiące zimowe odznaczają się wysoką wilgotnością. Dla stycznia opady wynoszą: 30-40 mm, a dla półrocza zimnego 200-300 mm.

Bilans wodny omawianego obszaru dla okresu ciepłego wynosi 40-60 mm, zaś dla zimnego 100-150 mm.

Obfite opady powodują przepełnienie deszczówką zbiorników retencyjnych. Ten stan rzeczy nie stanowi zagrożenia powodziowego dla całego obszaru gminy. W 1997 roku w czasie powodzi na Dolnym Śląsku zalaniu uległy w gminie dwie wioski: Milikowice i Pastuchów.

Klimat kształtują te same masy powietrza jak na całym Dolnym Śląsku średnia roczna temperatura na Przedgórzu Sudeckim wynosi ok. 8.0 °C. Klimat okolic można zaliczyć już do nizinnego. Najdłuższy w kraju okres wegetacyjny oscylujący w granicach 220 dni (z temperaturą większą od 5°C) oraz niemal równa średniej krajowej roczna suma opadów wynosząca 580 mm sprzyjają rozwojowi rolnictwa w tych okolicach. Średnie temperatury lipca to 17,5 °C a stycznia 1,2-1,8 °C, dużą zmienność mogą wykazywać temperatury w okresie zimy mniejsze zaś w okresie lata. Wiatry przeważają południowo - zachodnie i zachodnie i północno - zachodnie mające największy wpływ na kształtowanie się opadów. Najrzadziej występują wiatry wschodnie

PRZYRODA

Gmina Jaworzyna Śląska jest niespecjalnie mocno zróżnicowane pod względem posiadanych zasobów przyrodniczych - nieco bardziej pod względem zagospodarowania powierzchni. Obręb Bagieniec, objęty niniejszym opracowaniem, charakteryzuje się znikomym wręcz zróżnicowaniem pod względem form ochrony przyrody. Za to pod względem różnorodności biologicznej to zróżnicowanie jest znaczne, przede wszystkim z punktu widzenia rodzajów użytków jakie na jego terenie występują. Mamy bowiem w jego obrębie użytki leśne, rolne (różnych klas w tym klas chronionych).

Roślinność niska występująca na terenie gminy nie odbiega gatunkowo od tej, która porasta obszar Dolnego Śląska i zalicza się do następujących typów roślinności:

- eurosyberyjska np. goździk pyszny,
- środkowoeuropejska np. gwiazdnica wielkokwiatowa, turzyca zwisła,

- atlantycka np. tojeść gajowa
- subpolarna np. ostrożeń siwy.

LASY

Cele polityki leśnej Polski oraz zadania służące ich realizacji zostały sprecyzowane wydanym przez Ministerstwo Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa zatwierdzonym przez Radę Ministrów w 1997 roku dokumencie pt. „Polityka Leśna Państwa”. Zgodnie z treścią tego dokumentu „nadrzędnym celem polityki leśnej jest wyznaczenie kompleksu działań kształtujących stosunek człowieka do lasu, zmierzających do zachowania w zmieniającej się rzeczywistości przyrodniczej i społeczno - gospodarczej warunków do trwałej w nieograniczonej perspektywie czasowej wielofunkcyjności lasów, ich wszechstronnej użyteczności i ochrony oraz roli w kształtowaniu środowiska przyrodniczego zgodnie z obecnymi i przyszłymi oczekiwaniami społeczeństwa.” Politykę leśną w Polsce na szczeblu lokalnym realizuje administracja lokalna i samorządy w zakresie bezpośredniej współpracy z nadleśnictwami i wzajemnej partycypacji w procesach planistycznych (plany urządzania lasów, plany przestrzennego zagospodarowania gminy, plany ochrony parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych), w programach podnoszenia poziomu wiedzy i świadomości ekologicznej społeczności lokalnej.

Lasy na obszarze gminy Jaworzyna Śląska stanowią 3,25% powierzchni terenu, to jest 498 ha, z czego na miasto przypada 12 ha.

Większe kompleksy leśne, poza Jaworzyna Śląska, znajdują się w zachodniej części gminy, tuż za wsiami Nowy Jaworów i Pasieczna. Przeważającymi gatunkami leśnymi są: osika, wierzba, jesion, lipa, dąb. Pozostałe takie jak brzoza, klon, jawor, robinia akacjowa występują rzadziej. Skromne skupiska drzew i zarośli zachowały się na stokach wzgórz, nad potokami oraz rzekami. Na obszarach podmokłych i korytach byłych rzek lub na terenach towarzyszących ciekom wodnym, można spotkać drobne skupiska zieleni. Zalicza się do nich łągi jesionowo-wiązowe, zbiorowiska o charakterze przejściowym i łąkowe lasy wiązowe. Wszystkie lasy położone są w V Śląskiej Krainie przyrodniczo leśnej, Dzielnicy Przedgórze Sudeckiego.

Od stycznia 2002 r. obowiązuje w Polsce ustawa o zalesianiu gruntów rolnych i warunkach otrzymania z tego tytułu dotacji.

Ochrona lasu jest częścią działalności gospodarczej, mającej przede wszystkim na celu zabezpieczenie lasu przed szkodami powodowanymi przez czynniki abiotyczne i biotyczne. Na terenie Nadleśnictwa Świdnica prowadzona jest kompleksowo ogniskowa metoda zwalczania szkodników owadzych poprzez ochronę pożytecznych mrówek, które odgrywają nie małą rolę niszcząc szkodniki najczęściej występujące - kornika drukarza i rytownika pospolitego. Ochrona ptaków owadożernych to wykonywanie czynności zmierzających do zwiększania ich liczebności przez zabezpieczanie dobrych warunków do gniazdowania, wprowadzanie odpowiednich krzewów, pozostawianie drzew dziuplastych i wywieszanie sztucznych gniazd łągowych, jak też dokarmianie w okresach zimowych przy grubej pokrywie śnieżnej. Kolejnym sposobem ochrony lasu jest wystawianie pułapek klasycznych (naturalnych w postaci ściętych drzew) i pułapek sztucznych z feromonami do których odławia się szkodliwe owady.

Na obszarze opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pasieczna w gminie Jaworzyna Śląska, nie występują tereny leśne

FLORA

Według podziału geobotanicznego Dolnego Śląska gmina Jaworzyna Śląska wchodzi w skład Działu Sudeckiego i leży na pograniczu Wzgórz Strzegomskich i Przedgórze Sudeckiego oraz na części Równiny Świdnickiej. Od strony północnej przedmiotowy obszar otaczają: Wzgórze Imbramowickie, Równina Kącka i Wzgórze Strzegomskie.

Od południowego zachodu jest to Obniżenie Podsudeckie i Kotlina Dzierżoniowska. Od wschodu - Śleza ze Wzgórzami Kielczyńskimi i część Kotliny Dzierżoniowskiej. Walory szaty roślinnej nie są duże. Powodu istniejącego stanu rzeczy należy szukać w dalekiej historii. Gmina Jaworzyna Śląska, podobnie jak całe Przedgórze Sudeckie, ze względu na urodzajną glebę i możliwość szybkiego pozyskania drewna opałowego pozbawiona została pierwotnych lasów i roślinności już we wczesnym średniowieczu. Świadczy o tym obecny wtórny charakter i skład florystyczny skupisk zieleni z

przeważającą liczbą gatunków liściastych. Lasy na obszarze gminy stanowią 3,25% powierzchni terenu, to jest 498ha, z czego na miasto przypada 12ha.

Większe kompleksy leśne, poza Jaworzyna Śląska, znajdują się w zachodniej części gminy, tuż za wsiami Nowy Jaworów i Pasieczna. Przeważającymi gatunkami leśnymi są: osika, wierzba, jesion, lipa, dąb. Pozostałe takie jak brzoza, klon, jawor, robinia akacjowa występują rzadziej. Skromne skupiska drzew i zarośli zachowały się na stokach wzgórz, nad potokami oraz rzekami. Potencjalna roślinność naturalna, która przetrwała, należy do typu określanego jako grądy środkowoeuropejskie (łac. Galio Carpinetum) i grądy subkontynentalne (łac. Tilia Carpinetum) z odmianą śląsko-wielkopolską, formą niżową oraz serią żyzną. Na obszarach podmokłych i korytach byłych rzek lub na terenach towarzyszących ciekom wodnym, można spotkać drobne skupiska zieleni. Zalicza się do nich łągi jesionowo-wiązowe, zbiorowiska o charakterze przejściowym i łągowe lasy wiązowe.

Roślinność niska występująca na terenie gminy nie odbiega gatunkowo od tej, która porasta obszar Dolnego Śląska i zalicza się do następujących typów roślinności:

- eurosyberyjska np. goździk pyszny (*Dianthus superbus*);
- środkowoeuropejska np. gwiazdnica wielkokwiatowa (*Stellaria holoska*), turzyca zwisła (*Carex Pendula*);
- atlantycka np. tojeść gajowa;
- subpolarna np. ostrożeń siwy (*Cirsium carum*).

FAUNA

Fauna gminy Jaworzyna Śląska jest uboga z powodu wyniszczenia lasów i łąk. Spotyka się tu w większości zespół typowy dla pól uprawnych z przedstawicielami świata zwierzęcego takimi jak:

zające szaraki, dzikie króliki, normice, chomiki, krety, lisy, łasice, jeże zachodnie, kłaskawki, koszatki, mysikróliki, polniki północne, sarny.

Z ptaków występują: zięby, sójki, sikorki, mysikróliki, bociany białe, bociany czarne, gawrony, kuropatwy, przepiórki, skowronki, płochacze i pokrzywnice. Natomiast nie występują już na przedmiotowym obszarze wielki drapieżniki takie jak wilki, żbiki czy niedźwiedzie, o których wspominają opracowania z XVII i XVIII wieku.

Na obszarze opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pasieczna w gminie Jaworzyna Śląska nie występują chronione gatunki zwierząt i roślin, a także chronione siedliska przyrodnicze – brak takowych danych.

4.2 Obszary przyrodnicze objęte ochroną prawną

Bezpośrednio na terenie planu nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt będących przedmiotem ochrony, dla którego utworzono obszary Natura 2000

Bezpośrednio na obszarze planu nie stwierdzono występowania gatunków roślin objętych ochroną

4.3 Opis środowiska przyrodniczego terenu opracowania

Na terenie objętym opracowywaniem nie występują kompleksy leśne, a także inne drobne zgrupowania drzew na obszarach rolnych. Obszar planu mimo zapisów obowiązującego planu przeznaczających teren w całości na działalność usługowo przemysłową stanowią użytki rolne oraz tereny komunikacji drogowej i kolejowej.

4.4 Ocena stanu istniejącego zagospodarowania terenów objętych planem

Teren opracowania obejmuje fragment obrębu Pasieczna, w granicach określonych w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia mpzp. Na terenie objętym opracowaniem obowiązuje plan miejscowy dla części wsi Pasieczna uchwalony 25 czerwca 2018 roku przez Radę Miejską w Jaworzynie Śląskiej

pod numerem XLII/39/18 opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 9 lipca 2018 r. poz. 3459.

Teren objęty opracowaniem w większości pokryty jest obszarami rolnymi, niezabudowanymi. Obecny plan w całości utrzymuje wszystkie funkcje oraz ustalenia uchwalonego planu miejscowego, a jedyną istotną zmianą, zmiana przebiegu linii zabudowy, i rozwiązań komunikacyjnych.

W wyniku uchwalenia niniejszej zmiany mpzp nie należy spodziewać się wyraźnych przekroczeń dopuszczalnych poziomów natężenia hałasu na obszarze opracowania mpzp. Jedyne - jak dotychczas - na terenach sąsiadujących wzdłuż drogi powiatowej i komunikacji kolejowej występuje hałas komunikacyjny. Jednak bardziej znaczącego natężenia i związanego z nim hałasu, można się spodziewać dopiero, po całkowitym zabudowaniu nowo planowanych terenów.

4.5. Pożądane do realizacji kierunki i zadania sprzyjające ochronie środowiska oraz ekorozwoju

Na podstawie analizy uwarunkowań przyrodniczych i stanu środowiska w na terenie gminy Jawor zostały przedstawione wytyczne prośrodowiskowe, które w kolejnych latach powinny być realizowane, w celu poprawy warunków zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska. Wytyczne te są zgodne z dokumentami wyższego rzędu oraz odpowiadają na rzeczywiste problemy, zidentyfikowane podczas analizy stanu środowiska. Wymienione niżej działania należy traktować priorytetowo, co oznacza, iż powinny być uwzględnione w opracowaniu projektu planu miejscowego, poddanego ocenie oddziaływania na środowisko, a także innych dokumentach planistycznych i strategicznych.

Priorytetowe, pożądane działania sprzyjające ochronie środowiska i zrównoważonemu rozwojowi – przegląd ogólny dla obszaru gminy w tym w szczególności dla przedmiotowego fragmentu objętego opracowaniem.

<p>W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZCHNI ZIEMI I GLEB</p>	<ul style="list-style-type: none"> • racjonalna gospodarka rolna, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - ograniczenie możliwości zmiany sposobu użytkowania terenów rolnych na glebach klas bonitacyjnych II, III i IV (poza konkretnymi kierunkami rozwojowymi gminy), - optymalizacja nawożenia i stosowania środków ochrony roślin; • ochrona przed erozją, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - ograniczanie pozostawiania gleby w stanie nie pokrytym roślinnością, - ochrona i uzupełnianie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, a także towarzyszących komunikacji; • regulacja stosunków wodnych poprzez stosowanie melioracji; • coraz skuteczniejsza segregacja odpadów i ich recykling.
<p>W ZAKRESIE OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU</p>	<ul style="list-style-type: none"> • zachowanie i odnowa korytarzy ekologicznych, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - odtwarzanie zniszczonych korytarzy ekologicznych, - wprowadzanie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych; • utrzymanie i kontrola zakazu wypalania traw i ściernisk.
<p>W ZAKRESIE OCHRONY WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH</p>	<ul style="list-style-type: none"> • oczyszczanie ścieków na oczyszczalni ścieków są zadaniami najważniejszymi z punktu widzenia ochrony środowiska; • likwidacja miejsc nielegalnego zrzutu ścieków do wód lub do ziemi; • efektywne zabezpieczenie wód powierzchniowych i podziemnych przed sfluwami zanieczyszczeń poprzez ustanowienie, weryfikowanie i wykonanie stref ochronnych (np. nasadzenia roślinności ochronnej); • współpraca z sąsiednimi gminami w zakresie gospodarki ściekowej; • monitorowanie jakości wód w miejscach zrzutów ścieków oczyszczonych do odbiornika;
<p>W ZAKRESIE</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ograniczenie niskiej emisji poprzez:

OCHRONY POWIETRZA	<ul style="list-style-type: none"> - modernizację źródeł ciepła - stopniowa wymiana czynnika grzewczego na proekologiczny w gospodarstwach domowych, - stopniowe zwiększanie wykorzystania odnawialnych źródeł energii; - podnoszenie świadomości mieszkańców o potrzebie zmiany czynnika grzewczego i korzyściach z tego płynących; • ograniczenie oddziaływania zanieczyszczeń ze źródeł komunikacyjnych poprzez: <ul style="list-style-type: none"> - modernizację istniejącej infrastruktury drogowej, • stosowanie naturalnych barier wzdłuż drogi (zadrzewienia), lub sztucznych (ekrany akustyczne).
W ZAKRESIE OCHRONY PRZED HAŁASEM	<ul style="list-style-type: none"> • modernizacja dróg istniejących, • rozbudowa sieci tras rowerowych, • ograniczenie hałasu na terenach zamieszkałych poprzez nasadzenia pasów zwartej zieleni w pobliżu ciągów komunikacyjnych.

5. Rozpoznanie i analiza projektu planu

5.1 Analiza uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jaworzyna Śląska, zostały zawarte uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, które stanowią podstawę do określenia kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta dla niniejszego projektu planu miejscowego.

5.2. Identyfikacja wskazań w zakresie zagospodarowania przestrzennego

Zawartość i główne cele projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzenia terenu, zasady rozwoju i funkcjonowania układu komunikacyjnego, rozwoju infrastruktury technicznej oraz szczególne zasady zagospodarowania, wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego.

Poniżej w tabeli wyszczególniono kolejno planowane jednostki przestrzenne zaproponowane w projektach prognozowanych planów.

Wykaz planowanych jednostek przestrzennych, wyznaczonych w projekcie mpzp.

Oznaczenie w projekcie mpzp	Przeznaczenie terenu zgodnie z treścią mpzp
	Mpzp w obrębie Pasieczna w gminie Jaworzyna Śląska,
U-P	TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI
U	TEREN USŁUG
KK, KDZ, KDL, KDD	TEREN DROGI, TERENY KOMUNIKACJI

Identyfikacja wskazań w zakresie ochrony środowiska zaproponowanych w planie

Poniżej wybrane zostały i powtórzone najistotniejsze ustalenia planistyczne planu, które bezpośrednio i pośrednio odnoszą się do konieczności ochrony środowiska i zapewnienia zrównoważonego rozwoju, i których realizację uznaje się za konieczną:

GOSPODARKA ŚCIEKOWA

- odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej,
- dopuszcza się stosowania urządzeń i systemów indywidualnego gromadzenia i oczyszczania ścieków,

ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ CIEPLNĄ

- zaopatrzenie w ciepło z lokalnych i indywidualnych źródeł ciepła przy wykorzystaniu paliw ekologicznych.;

OCHRONA PRZYRODY

- gromadzenie i usuwanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- działalność przedsięwzięć lokalizowanych na terenie nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny;

Ponadto, wg zapisów planu proponuje się ustalenia mające wpływ na środowisko:

- kształtowanie zabudowy winno uwzględniać istniejące walory krajobrazowe oraz skalę, formę, detal architektoniczny i materiały charakterystyczne dla regionalnego budownictwa;
- zakaz lokalizacji obiektów i budynków o wysokości przekraczającej 50 metrów nad poziom terenu.

Spośród szczególnych warunków zagospodarowania terenów i ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:

- na terenie oznaczonych symbolem 1U-P w granicach strefy 50 m projektowanego cmentarza położonego poza granicami planu, ustala się ograniczenia w użytkowaniu terenu zgodnie z przepisami odrębnymi;
- na rysunku planu wyznacza się strefę kontrolowanego zagospodarowania o szerokości 70 m dla gazociągu wysokiego ciśnienia w której obowiązują przepisy odrębne.

6. Ocena tendencji do zmian w środowisku przy braku realizacji ustaleń projektu mpzp

W przypadku opcji niezrealizowania mpzp, zmiany w środowisku będą miały charakter i natężenie zbliżone do tych, jakie miały miejsce dotychczas. Uciążliwości dla środowiska będą pochodzić z dotychczasowych źródeł, czyli z okolicznej zabudowy i infrastruktury - zwłaszcza drogowej i kolejowej istniejącej w obszarach fragmentów obrębów objętych niniejszą zmianą mpzp.

7. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko

Ocena zgodności ustaleń planu z zapisami dokumentów strategicznych

Analizę zgodności ustaleń planu z wytycznymi dokumentów, określających politykę ekologiczną na szczeblach międzynarodowym, krajowym, regionalnym i lokalnym oparto na poniższych opracowaniach:

- 1) Program Działań w Zakresie Środowiska - The 8th Environment Action Programme -Turning the Trends Together-Council conclusions;
- 2) Nowy Program Strategiczny na lata 2019-2024, Rada Europejska;
- 3) Polityka ekologiczna Polski do 2025 r., Rada Ministrów [2016];
- 4) Prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu strategii rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030, Wrocław 2018 r.;
- 5) Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego, IRT, Wrocław 2018 r.;
- 6) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania;

Szczegółowa analiza dokumentu planu pod kątem zgodności zapisów dotyczących ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju z celami i zasadami przedstawionymi w dokumentach strategicznych poziomu międzynarodowego, krajowego regionalnego i lokalnego wykazała, iż z powodu charakteru dokumentu, stanowiącego projekt aktu prawa miejscowego, zgodność tę trudno

ocenić. Zasady ochrony środowiska przedstawione w projekcie planu w zasadzie odpowiadają na wytyczne z Tab. Można ocenić, iż w większości ustalenia z zakresu ochrony środowiska planu odpowiadały na ww. wytyczne.

Wpływ kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie na środowisko i warunki równoważenia rozwoju

Oceny wpływu planowanych kierunków zagospodarowania przestrzennego na środowisko dokonano metodą opisową. Przyjęto trzy stopnie skali oceny:

- I. Oddziaływanie **negatywne**,
- II. Oddziaływanie **pozytywne**,
- III. Oddziaływanie **zmienne** (w pewnych przypadkach korzystne, w innych niekorzystne, jednak nie obojętne dla środowiska i krajobrazu),
- IV. **Brak oddziaływania** na komponent środowiska lub oddziaływanie bez znaczenia.

Dla oddziaływania **negatywnego** oraz **pozytywnego** wyodrębniono także:

1. siłę oddziaływań:
 - a) znaczące (silne),
 - b) przeciętne,
 - c) słabe.
2. sposób oddziaływania:
 - a) bezpośrednie,
 - b) pośrednie,
 - c) wtórne,
 - d) skumulowane.
3. czas oddziaływania:
 - a) krótkoterminowe,
 - b) średnioterminowe,
 - c) długoterminowe,
 - d) stałe,
 - e) chwilowe.

Możliwe **negatywne** oddziaływanie planowanego przeznaczenia terenu na środowisko:

1. w zakresie oddziaływania na jakość powietrza:
 - a) emisja hałasu i zanieczyszczeń ze źródeł komunikacyjnych,
 - b) emisja hałasu i zanieczyszczeń z zakładów produkcyjnych.
2. w zakresie oddziaływania na ziemię:
 - a) utwardzenie i zabudowanie terenów biologicznie czynnych,
 - b) zanieczyszczenie wodami opadowymi,
 - c) w przypadku awarii szamba, np. rozszczelnienie: zanieczyszczenie gruntu ściekami.
3. w zakresie oddziaływania na jakość wód powierzchniowych i podziemnych:
 - a) zanieczyszczenie wodami opadowymi,
 - b) w przypadku awarii szamba, np. rozszczelnienie: zanieczyszczenie wód ściekami,
 - c) pobór wód do celów produkcyjnych.
4. w zakresie oddziaływania na zasoby przyrodnicze:
 - a) zniszczenie istniejącej roślinności,
 - b) ingerencja w istniejący ekosystem.

Ocena wpływu poszczególnych sposobów zagospodarowania terenów.

Lp.	Sposób zagospodarowania terenu	1			2				3				
		a	b	c	a	b	c	d	a	b	c	d	e
1.	U	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
2.	U-P	-	N	-	x	x	-	-	-	x	x	-	x
3.	KDZ, KDL, KDD	-	N	-	-	x	-	-	-	x	-	-	x
3.	KK	-	N	-	-	x	-	-	-	x	-	-	x

Legenda:

- P oddziaływanie pozytywne
- N oddziaływanie negatywne

- x oddziaływanie występuje
- oddziaływanie nie występuje

Przewidywane oddziaływanie zmiany planów na środowisko

Celem prognozy oddziaływania na środowisko jest identyfikacja źródeł niekorzystnego oddziaływania oraz ocena skutków dla jakości środowiska planowanych jednostek zagospodarowania przestrzennego.

Należy podkreślić, że zarówno zasięg jak i rodzaj oraz intensywność negatywnego oddziaływania w znacznej mierze zależą od miejsca lokalizacji danej funkcji oraz zastosowanych rozwiązań minimalizujących oddziaływanie, bądź ewentualnie rozwiązań alternatywnych (jeśli takowe da się wyznaczyć).

Sposób i intensywność negatywnego oddziaływania na środowisko będzie odmienne w czasie realizacji potencjalnych inwestycji oraz podczas jej funkcjonowania.

Uciążliwości występować będą w miejscach, gdzie realizacja zmiany miejscowych planów wymagać będzie przeprowadzenia inwestycji budowlanych (ew. uzupełniających czy przekształceniowych). W trakcie trwania budowy nastąpi wzrost stężenia zanieczyszczeń w powietrzu, szczególnie pyłów (podczas przemieszczania mas ziemi) oraz gazów emitowanych przez pojazdy obsługujące plac budowy. Zwiększy się hałas w związku z pracą maszyn i urządzeń. Jest to oddziaływanie krótkotrwałe, które zakończy się wraz z zakończeniem prac budowlanych. Zasięg takiego oddziaływania ma wymiar lokalny i słabą siłą oddziaływania, wynikającą głównie z faktu, że realizacja planowanych inwestycji będzie przebiegać stopniowo.

Spośród najbardziej możliwych intensywności będzie hałas, który stanowi jedno ze źródeł zanieczyszczenia środowiska, wzrastające w ostatnich latach w związku z rozwojem komunikacji, przemysłowieniem i postępującą urbanizacją. Odczuwany jest przez ich mieszkańców jako jeden z najbardziej uciążliwych czynników wpływających ujemnie na środowisko i samopoczucie.

Zgodnie z ustaleniami szczególnymi (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, Dz. U. z 2007 nr 120, poz. 826¹), dla poszczególnych rodzajów terenów zostały określone dopuszczalne poziomy hałasu. Poniższa tabela obrazuje, jaki poziom hałasu nie powinien być przekroczony na określonym terenie (w zależności od przeznaczenia) w przedziale czasu odniesienia równym 16 i 8 godzinom.

Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami L_{AeqD} i L_{AeqN} , które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Lp.	Przeznaczenie terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
		L_{AeqD} przedział czasu odniesienia a równy 16 godzinom	L_{AeqN} przedział czasu odniesienia a równy 8 godzinom	L_{AeqD} przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	L_{AeqN} przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1	a) Strefa ochronna „A” uzdrowiska	50	45	45	40
	b) Tereny szpitali poza miastem				
2	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	61	56	50	40
	b) Tereny zabudowy związanej				

	ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży. c) Tereny domów opieki społecznej d) Tereny szpitali w miastach				
3	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe d) Tereny mieszkaniowo - usługowe	65	56	55	45
4	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców	68	60	55	45

Oddziaływania bezpośrednie ze względu na charakter zainwestowania: zajęcie powierzchni biologicznie czynnej w zasięgu ewentualnego usytuowania nowych obiektów budowlanych oraz dróg dojazdowych czy ewentualnych parkingów.

Na terenie opracowania nie występują gatunki roślin chronionych oraz siedliska przyrodnicze objęte ochroną. Przekształcenie powierzchni biologicznie czynnej nie będzie zatem miało znacząco negatywnego wpływu na zasoby przyrodnicze tej części obszaru gminy.

Ruch drogowy: na drodze klasy Z – Zbiorczej ze względu na zainwestowanie terenów sąsiednich może osiągnąć spore natężenie ruchu, jest oddziaływaniem istotnym, poziom hałasu może powodować przekroczenia norm hałasu.

Na pozostałych drogach klasy: L- lokalne i D – dojazdowe natężenie będzie miało charakter lokalny i nie będzie przekraczało ustawowych norm, a pogorszenie klimatu akustycznego będzie miało charakter jedynie lokalny.

U-P, U, – tereny usług i tereny usług lub produkcji

W zależności od rodzaju produkcji i usług i możliwości zagospodarowania terenu (przewidzianych w zapisach Studium), zmieniać się będzie sposób i zasięg negatywnego oddziaływania.

W zależności od rodzaju produkcji uciążliwości mogą mieć różny charakter. Nie znając zatem rodzaju produkcji, nie jest możliwe dokładne określenie sposobu i siły niekorzystnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

Najczęstsze i najbardziej odczuwalne uciążliwości, wynikające z zagospodarowania produkcyjnego i składowo-magazynowego to: emisja hałasu, emisja odorów i zanieczyszczeń do powietrza, wytwarzanie ścieków i odpadów, pobór wody, utwardzenie i uszczelnienie podłoża, zniszczenie roślinności. Nie bez znaczenia jest hałas pochodzenia pośredniego, generowany przez pojazdy obsługujące teren zabudowy przemysłowej.

Istotny jest aspekt lokalizacji tychże terenów względem otoczenia. Usytuowanie terenów U-P zbyt blisko terenów wrażliwych na emitowane uciążliwości spotęguje niekorzystne oddziaływanie inwestycji.

Oddziaływanie na środowisko ocenia się, negatywne przeciętne: bezpośrednie, długoterminowe.

KK, KDZ, KDL, KDD - tereny kolei, dróg publicznych klas: zbiorczej, lokalnej i dojazdowej.

Tereny kolejowe, a także dróg publicznych, są źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych (w tym substancji ropopochodnych), pochodzących ze spalania paliw w pojazdach oraz ścierania powierzchni asfaltowych i ogumienia. Pojazdy są równocześnie źródłem emisji hałasu. Hałas komunikacyjny jest odczuwalny, w zależności od klasy drogi, w zasięgu 20-50 m od jezdni. Najsilniej

hałas i stężenie zanieczyszczeń w powietrzu są odczuwalne wzdłuż dróg o największym natężeniu ruchu. W przypadku obrębu Pasieczna są to: drogi publiczne kl. Z i L.

W obszarze opracowania projektu mpzp występują drogi publiczne klasy Z, L i D. Zatem zasadnicze znaczenie dla zanieczyszczenia hałasem będą miały drogi klasy Zbiorczej.

Oddziaływanie to ocenia się jako negatywne przeciętne, stałe, długoterminowe, bezpośrednie.

Na terenach zurbanizowanych zieleń występuje w formie szczątkowej, stąd procesy przyrodnicze na tych terenach są ograniczone. Powodem jest rozwój nowej zabudowy i infrastruktury drogowej.

Generalnie, ograniczanie, a w konsekwencji zaburzenie prawidłowego przebiegu procesów przyrodniczych ma miejsce wszędzie tam, gdzie tereny aktywne biologicznie są wypierane na rzecz nowej zabudowy.

Do efektów antropogenizacji można zaliczyć:

- ograniczanie powierzchni biologicznie czynnej,
- niszczenie siedlisk roślinnych i małej fauny,
- zmiany w rzeźbie terenu
- ingerencja w stosunki wodne, a w konsekwencji przekształcenia istniejących ekosystemów.

Oddziaływania bezpośrednie: zajęcie powierzchni biologicznie czynnej, obniżenie zwierciadła wody gruntowej, zniszczenie istniejącej roślinności w zasięgu usytuowania nowych obiektów oraz dróg.

Na terenie opracowania nie występują gatunki zwierząt chronionych oraz siedliska przyrodnicze objęte ochroną przekształcenie części powierzchni biologicznie czynnej nie będzie miało znaczenia negatywnego na zasoby przyrodnicze.

W wyniku realizacji opracowywanego planu miejscowego teren ulegnie dalszej urbanizacji, a stan środowiska ulegnie przekształceniu. Ocenia się, że nastąpią zmiany w krajobrazie oraz w uwarunkowaniach środowiskowych i przyrodniczych. Skutki wymienionych procesów będą jednak mniej istotne, co wynika z faktu obecnego zagospodarowania przedmiotowego obszaru i terenów sąsiednich. Lokalizacja terenów opracowania w sąsiedztwie istniejącej zabudowy predysponuje do zagospodarowania obszaru w sposób przedstawiony w projekcie planu miejscowego, tym bardziej, że teren nie zmienia swojego przeznaczenia w stosunku do planu obowiązującego obecnie.

Wnioski z przeprowadzonej oceny oddziaływania planowanych kierunków zagospodarowania przestrzennego na środowisko

1. Planowana realizacja planu miejscowego nie będzie miała negatywnego oddziaływania na obszary prawnie chronione, w tym obszary Natura 2000.

2. Planowana realizacja planu miejscowego nie będzie powodować zmian w ukształtowaniu terenu.

3. Planowana realizacja planu miejscowego nie będzie powodować zużycia surowców naturalnych.

4. Analizując planowane zagospodarowanie przestrzenne z punktu widzenia możliwości oddziaływania na powietrze atmosferyczne, największe zagrożenie dla jego jakości może spowodować wzrost ruchu komunikacji kołowej obsługujących powyżej omówione tereny zwłaszcza inwestycyjne.

5. Realizacja zaproponowanych w projekcie planu miejscowego rozwiązań w zakresie usprawnienia gospodarki cieplnej wpłynie na poprawę warunków klimatu lokalnego w mieście.

6. Nie przewiduje się widocznych negatywnych zmian w jakości wizualno – estetycznej krajobrazu, gdyż w analizowanym planie miejscowym nie zmieniono przeznaczeń w stosunku do obecnie obowiązującego planu

7. Wśród planowanych kierunków zagospodarowania powstanie szereg funkcji, które będą dzielić otwarte przestrzenie, przyczyniając się do fragmentacji siedlisk gatunków.

8. Projektowane w planie miejscowym rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne są zgodne z charakterem obecnego zagospodarowania gminy i nie wymagają przedstawiania rozwiązań alternatywnych.

Wpływ kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie na obszary Natura 2000

Podstawowymi działaniami w kierunku ochrony wartości środowiska przyrodniczego i poprawy stanu aktualnego jest ochrona istniejących oraz powoływanie nowych obszarów i obiektów chronionych na mocy przepisów o ochronie przyrody.

Na obszarze opracowania zmiany planu nie występują istniejące obszary Natura 2000 ani planowane, zatem brak jakiegokolwiek wpływu kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie miejscowym na obszary Natura 2000.

Transgraniczny wpływ kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalonych w planie.

Planowane kierunki zagospodarowania przestrzennego nie będą powodowały oddziaływania transgranicznego.

8. Zapobieganie, ograniczanie lub kompensacja przyrodnicza negatywnych oddziaływań na środowisko, monitoring

8.1 Rozwiązania alternatywne, środki zapobiegania, ograniczania lub kompensacji przyrodniczej negatywnym skutkom realizacji planu

Całkowite zapobieżenie powstawania negatywnych skutków w środowisku w wyniku realizacji ustaleń Planu jest niemożliwe. W punkcie tym zostaną zatem przedstawione propozycje sposobów wyłącznie ograniczania czy złagodzenia ujemnego oddziaływania, ewentualnie zrekompensowania poniesionych strat w środowisku.

W przypadku gdy ujemne oddziaływanie na środowisko jest nie do uniknięcia, konieczna będzie kompensacja przyrodnicza np. gdy w miejscu planowanej inwestycji nieunikniona jest wycinka drzew kompensacją będzie wykonanie nasadzeń drzew o odpowiedniej wartości w innym miejscu.

Należy podkreślić, iż zastosowanie zaproponowanych rozwiązań jest możliwe tylko w przypadku kompleksowej realizacji ustaleń Studium i Planu oraz polityk, strategii i planów odnoszących się do terenu miasta Jawor.

W celu poprawy jakości powietrza:

- Na terenach należy stosować najlepsze dostępne techniki i urządzenia w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza;
- Modernizacja i wymiana urządzeń grzewczych na urządzenia o wysokiej sprawności grzewczej i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń. Szczególnie należy dążyć do likwidacji lub modernizacji uciążliwych lokalnych kotłowni, opalanych paliwami stałymi, poprzez zamianę nośnika energii na paliwo nie powodujące zanieczyszczenia atmosferycznego. Zakłada się realizację lokalnych źródeł ciepła na paliwo gazowe lub płynne oraz wykorzystanie energii elektrycznej i odnawialnych źródeł energii (biomasa, kolektory słoneczne, pompy ciepłone) do celów grzewczych.

W celu poprawy jakości klimatu akustycznego:

- stosowanie zieleni izolacyjnej wzdłuż dróg uciążliwych;
- nowe budynki powinny być sytuowane z zachowaniem odległości od drogi – bardzo pomocne są ustalenia odległości linii zabudowy, które zaproponowano w projektach zmiany planów na terenach inwestycyjnych;

W celu ochrony gleby i gruntu należy:

- dbać o stan sanitarny w obrębie posesji i powierzchni terenu w ogólności;
- zlikwidować odcieki z przyzmyk nawozowych, kiszonek i wszelkich innych składowisk;

- składować odpady wyłącznie w miejscach wyznaczonych i zabezpieczonych przed pojawieniem się odcieków do gruntu lub wód powierzchniowych;
- nielegalne lub nieprawidłowo urządzone wysypiska odpadów likwidować przez wywiezienie (a nie tylko przez wyrównanie i przykrycie) warstwą ziemną;

W zakresie ochrony wód należy przeprowadzić następujące działania:

- prowadzenie okresowego monitoringu i likwidacji „dzikich” punktów zrzutu ścieków;
- utrzymanie w należyтым stanie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;
- oczyszczanie ścieków o przekroczonych dopuszczalnych wartościach zanieczyszczeń, przed ich wprowadzeniem do komunalnej kanalizacji sanitarnej.

W zakresie ochrony zasobów przyrodniczych oraz gospodarowania zasobami leśnymi należy wprowadzić następujące działania:

- zachowanie bioróżnorodności, w tym aktywna ochrona ekosystemów i zasobów genowych;
- zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień przydrożnych i między zabudowaniami.

Ze względu na dobór szczegółowych zadań związanych z ochroną środowiska w mieście Jawor nie przewiduje się alternatywnych przedsięwzięć. Założenia aktualnego Programu Ochrony Środowiska (na lata 2019-2022 r. z perspektywą do roku 2026 r.) są konkretne i obejmują wyłącznie priorytetowe zagadnienia możliwości ochrony i kształtowania środowiska na terenie miasta.

8.2 Proponowane metody monitorowania skutków dla środowiska realizacji ustaleń planu

Monitoring jest narzędziem do oceny zmian zachodzących w środowisku na przestrzeni czasu, wynikających z realizacji kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wybierając wskaźniki do analizy skutków realizacji ustaleń planu należy wziąć pod uwagę dostępność danych które warto poddać ocenie. Jako jednostkę czasu do przeprowadzania analiz proponuje się przyjąć odstęp jednego roku.

Wśród dostępnych wskaźników, które będą odpowiadały na pytanie o kierunek zmian (poprawa, pogorszenie stanu środowiska) i ich tempo można wymienić następujące:

- jakość wód powierzchniowych,
- jakość powietrza atmosferycznego, zwłaszcza akustycznego,
- Ilość ścieków wprowadzanych do odbiornika,
- dysproporcje między siecią wodociągową a kanalizacyjną,
- liczba mieszkańców obsługiwanych przez oczyszczalnie ścieków,
- poziom skanalizowania gminy,
- udział odnawialnych źródeł energii w produkcji energii,
- udział użytków rolnych w powierzchni gminy,
- udział użytków leśnych w powierzchni gminy,
- powierzchnia i stan zachowania siedlisk przyrodniczych i obszarów chronionych w otoczeniu terenu opracowania Planu,
- zmiany w położeniu zwierciadła wody gruntowej.

9. Streszczenie

Prognoza oddziaływania na środowisko identyfikuje możliwe źródła ujemnego wpływu na środowisko oraz ocenia (prognozuje) możliwe oddziaływanie korzystne i niekorzystne planowanych kierunków zagospodarowania przestrzennego na poszczególne komponenty środowiska. Zakres Prognozy określa ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W powyższym opracowaniu dokonano oceny sformułowanych w mpzp zapisów w zakresie ochrony środowiska oraz kierunków zagospodarowania przestrzennego. W ocenie ogólnej stwierdzić należy, iż przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie zmienia warunków ochrony środowiska w stosunku do stanu istniejącego.

Niniejsza prognoza została sporządzona wyłącznie do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego we wsi Pasieczna w gminie Jaworzyna Śląska.

Plan miejscowy realizuje się w celu racjonalnego i docelowego zagospodarowanie obszarów, które obecnie są objęte planem miejscowym. Ponadto nastąpiła potrzeba zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w obrębie wsi Pasieczna, z racji na to, iż wpłynęły wnioski o zmianę wskaźników urbanistycznych w obrębie powyższego planu. Wymaga się opracowania zmiany planu miejscowego w obrębie wsi Pasieczna zgodnie z nowym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z 2018 r.

W wyniku uchwalenia planu tereny objęte opracowaniem będą przeznaczone na zabudowę usługową lub produkcyjną tereny infrastruktury drogowej - dróg publicznych (droga zbiorcza i lokalna i dojazdowe) , a także drogi wewnętrzne.

Powyższe założenia są zgodne ze w z obecnym stanem prawnym terenów czyli ustaleniami obecnie obowiązującego planu, stanowią jednak również częściowo potrzebę zmiany wskaźników urbanistycznych na powyższych terenach.

Powyższe zmiany nie naruszyłyby ładu przestrzennego, a jedynie uwzględniły konstruktywne zmiany przestrzenne w stosunku do stanu obecnego zagospodarowania, a także plany przekształceń z punktu widzenia rozwoju gminy Jaworzyna Śląska.

Niniejsze opracowanie projektu zmiany planu uwzględnia obecny stan prawny w dziedzinie planowania przestrzennego.

Ocenia się, że realizacja ustaleń Planu nie przyczyni się do znaczącego pogorszenia jakości środowiska wodnego i powietrza, w stosunku do warunków dotychczasowych, gdyż przeznaczenie terenów nie ulega zmianie.

Dla planowanych zmian kierunków zagospodarowania przestrzennego nie ma potrzeby przedstawiania rozwiązań alternatywnych.

Realizacja zmiany Planu nie będzie powodować oddziaływania transgranicznego.

Załącznik

do prognozy oddziaływania na środowisko
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru położonego we wsi Pasieczna w gminie Jaworzyna Śląska

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2020 poz. 283).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr Marek Woźniak

