



# STAROSTA ŚWIDNICKI

58 - 100 Świdnica, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 7  
tel. 74 85 00 400, fax. 74 853 09 27  
e-mail: starostwo@powiat.swidnica.pl  
www.powiat.swidnica.pl

Świdnica, dnia 14 października 2025 roku

WB.6740.503.2025.11.DN

## OBWIESZCZENIE STAROSTY ŚWIDNICKIEGO

Na podstawie:

- art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 311);
- art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 572 ze zmianami)

### ZAWIADAMIAM

że Starosta Świdnicki Decyzją z dnia 14 października 2025 roku, Nr 896/2025 roku udzielił Burmistrzowi Jaworzyny Śląskiej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi na terenie Gminy Jaworzyna Śląska wraz z infrastrukturą towarzyszącą (obręb Pasieczna) w ramach projektu „Rozwój strefy przemysłowej poprzez uzbrojenie terenów na potrzeby funkcjonowania Jaworzyńskiej Strefy Aktywności Gospodarczej (JSAG)” - zadanie M” i obejmująca działki oznaczone numerami: 281, 284/3, 284/8, 287, 288, 289, 290, 302, 303, 304/1, 305/1, 317/1 i 328; obręb 0007, Pasieczna

Wnioskowana inwestycja będzie realizowana na niżej wymienionych działkach:

1. Nr 281, 284/3, 284/8, 287, 288, 289, 290, 302, 303, 304/1, 305/1, 317/1 i 328; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski

Projekt podziału nieruchomości obejmuje podział następujących działek:

1. działka Nr 284/3; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - po podziale powstaną działki Nr 284/11 i 284/12 ; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - pod inwestycję przeznaczona jest działka Nr 284/11; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
2. działka Nr 303; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - po podziale powstaną działki Nr 303/1 i 303/2; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - pod inwestycję przeznaczona jest działka Nr 303/1; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
3. działka Nr 287; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - po podziale powstaną działki Nr 287/1 i 287/2; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - pod inwestycję przeznaczone są obie działki
4. działka Nr 288; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - po podziale powstaną działki Nr 288/1 i 288/2; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - pod inwestycję przeznaczone są obie działki;
5. działka Nr 289; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - po podziale powstaną działki Nr 289/1 i 289/2; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - pod inwestycję przeznaczona jest działka Nr 289/1; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
6. działka Nr 290; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - po podziale powstaną działki Nr 290/1 i 290/2; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - pod inwestycję przeznaczona jest działka Nr 290/1; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski

7. działka Nr 302; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
- po podziale powstaną działki Nr 302/1 i 302/2 obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski
  - pod inwestycję przeznaczona jest działka Nr 302/1; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski

**Oznaczenie nieruchomości przeznaczonych pod inwestycję, które nie podlegają podziałowi:**

1. działki Nr 281, 284/8, 304/1, 305/1, 317/1 i 328; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski

**Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, których użytkowanie (w tym użytkowanie wieczyste) wygaśnie z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:**

1. nie dotyczy

**Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które staną się własnością: Gminy Jaworzyna Śląska: z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna**

1. działki (po podziale) Nr 284/11, 287/1, 288/1, 289/1, 290/1, 302/1 i 303/1; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski

**Oznaczenie nieruchomości lub ich części stanowiące własność Gminy jaworzyna Śląska nie przeznaczone do przejęcia:**

1. działki niepodzielone Nr 281, 284/8, 304/1, 305/1, 317/1 i 328; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski

**Oznaczenie nieruchomości lub ich części stanowiące własność:**

- Powiatu Świdnickiego
  - ✓ nie dotyczy
- Skarbu Państwa
  - ✓ nie dotyczy

**nie przeznaczone do przejęcia**

**Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie, na czas realizacji inwestycji, będzie ograniczone:**

1. działki po podziale Nr 287/2 i 288/2; obręb 0007, Pasieczna; jednostka ewidencyjna: 021904\_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski

z up. STAROSTY

Agnieszka Znamiec  
Dyrektor

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

Zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zostało wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią decyzji w siedzibie Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Świdnicy przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 7 (pok. Nr 120) w terminie 14 dni od dnia publikacji obwieszczenia, w godzinach pracy urzędu.